

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

OBRA : Paquete N°9
CONTRATO : OHLA
CONTRATISTA : OHLA
FECHA : 18/11/2024
INICIO DE OBRA : 02/12/2024
FIN DE OBRA : 23/05/2026
PLAZO DE OBRA (MESES) : 18.00

I.- GASTOS VARIABLES

S/ 32,013,073.67

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	INCIDENCIA	CANT.	MAX	TIEMPO	COSTO UNIT.	COSTO PARCIAL
							Sueldo Bruto (S/.)	
01.00.00 PROFESIONALES Y MANO DE OBRA INDIRECTA							S/	11,368,807.96
01.01.00	DIRECCION			40.00			S/	860,000.00
01.01.01	GERENTE DE OBRA	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 25,000.00	S/ 500,000.00
01.01.02	RESIDENTE DE OBRA	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 18,000.00	S/ 360,000.00
01.02.00	SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE			241.00			S/	1,763,500.00
01.02.01	JEFE DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 14,000.00	S/ 280,000.00
01.02.04	INGENIERO SSOMA	pers	100.00%	19.00	1.00	19.00	S/ 9,000.00	S/ 171,000.00
01.02.04	INGENIERO SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.02.04	INGENIERO SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.02.04	INGENIERO SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.02.06	ASISTENTE SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.02.06	ASISTENTE SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.02.06	ASISTENTE SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.02.06	ASISTENTE SSOMA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.02.02	INGENIERO MEDIO AMBIENTE	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 9,000.00	S/ 153,000.00
01.02.02	SUPERVISOR MEDIO AMBIENTE	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 6,000.00	S/ 96,000.00
01.02.02	SUPERVISOR MEDIO AMBIENTE	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 6,000.00	S/ 96,000.00
01.02.03	ASISTENTE MEDIO AMBIENTE	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.02.08	MEDICO OCUPACIONAL	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 9,000.00	S/ 153,000.00
01.02.09	ENFERMERO	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 4,500.00	S/ 72,000.00
01.03.00	PRODUCCIÓN Y MANTENIMIENTO			115.00			S/	1,013,000.00
01.03.01	JEFE DE PRODUCCION	pers	100.00%	19.00	1.00	19.00	S/ 14,000.00	S/ 266,000.00
01.03.01	INGENIERO DE PRODUCCION	pers	100.00%	19.00	1.00	19.00	S/ 9,000.00	S/ 171,000.00
01.03.01	INGENIERO DE PRODUCCION	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 9,000.00	S/ 144,000.00
01.03.01	INGENIERO DE PRODUCCION	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 9,000.00	S/ 144,000.00
01.03.02	ASISTENTE DE PRODUCCION	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 4,500.00	S/ 72,000.00
01.03.02	ASISTENTE DE PRODUCCION	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 4,500.00	S/ 72,000.00
01.03.03	SUPERVISOR DE GEOSINTETICOS	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 4,500.00	S/ 72,000.00
01.03.03	SUPERVISOR DE GEOSINTETICOS	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 4,500.00	S/ 72,000.00
01.04.00	OFICINA TÉCNICA			249.00			S/	2,013,500.00
01.04.01	JEFE DE OFICINA TÉCNICA	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 14,000.00	S/ 280,000.00
01.04.02	INGENIERO DE OFICINA TÉCNICA	pers	100.00%	19.00	1.00	19.00	S/ 9,000.00	S/ 171,000.00
01.04.03	INGENIERO DE COSTOS Y VALORIZACIONES	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 12,000.00	S/ 180,000.00
01.04.07	INGENIERO DE PLANEAMIENTO	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 12,000.00	S/ 192,000.00
01.04.05	ASISTENTE DE OFICINA TECNICA	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.04.05	ASISTENTE DE COSTOS Y VALORIZACIONES	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.04.08	ASISTENTE DE PLANEAMIENTO	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.04.09	COORDINADOR BIM	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 10,000.00	S/ 170,000.00
01.04.11	MODELADOR BIM	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 7,000.00	S/ 119,000.00
01.04.12	PROYECTISTA CIVIL	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 9,000.00	S/ 153,000.00
01.04.12	DIBUJANTE/CADISTA	pers	100.00%	19.00	1.00	19.00	S/ 6,000.00	S/ 114,000.00
01.04.11	DIBUJANTE/CADISTA	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 6,000.00	S/ 96,000.00
01.04.13	DIBUJANTE/CADISTA	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 6,000.00	S/ 96,000.00
01.04.15	JEFE DE TOPOGRAFIA	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 9,000.00	S/ 144,000.00
01.04.13	OPERADOR DE DRON	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 6,000.00	S/ 96,000.00
01.05.00	CALIDAD			189.00			S/	1,431,000.00
01.05.01	JEFE DE CALIDAD	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 15,000.00	S/ 300,000.00
01.05.02	INGENIERO CONTROL DE CALIDAD	pers	100.00%	19.00	1.00	19.00	S/ 9,000.00	S/ 171,000.00
01.05.02	INGENIERO CONTROL DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.05.02	INGENIERO CONTROL DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.05.02	INGENIERO CONTROL DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.05.03	ASISTENTE DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.05.03	ASISTENTE DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.05.03	ASISTENTE DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.05.03	ASISTENTE DE CALIDAD	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.05.04	JEFE DE LABORATORIO DE SUELOS	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 9,000.00	S/ 135,000.00
01.05.05	TECNICO DE LABORATORIO	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 5,000.00	S/ 75,000.00
01.05.05	TECNICO DE LABORATORIO	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 5,000.00	S/ 75,000.00
01.06.00	GESTIÓN SOCIAL / PROTECCIÓN AMBIENTAL			211.00			S/	735,500.00
01.06.01	COORDINADOR DE RELACIONES COMUNITARIAS	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 10,000.00	S/ 170,000.00
01.06.02	COMUNICADOR	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 6,000.00	S/ 102,000.00
01.06.03	ASISTENTE GESTIÓN SOCIAL	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 4,500.00	S/ 67,500.00
01.06.04	INGENIERO FORESTAL	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 6,000.00	S/ 102,000.00
01.06.05	BIOLOGO	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 6,000.00	S/ 102,000.00
01.06.06	BRIGADA DE PROTECCIÓN FAUNA	pers	100.00%	128.00	8.00	16.00	S/ 1,500.00	S/ 192,000.00
01.07.00	ADMINISTRACIÓN			266.00			S/	1,452,500.00
01.07.01	ADMINISTRADOR	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 10,000.00	S/ 200,000.00
01.07.03	COORDINADOR DE RECURSOS HUMANOS	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 6,000.00	S/ 102,000.00
01.07.03	ASISTENTE RECURSOS HUMANOS	pers	100.00%	17.00	1.00	17.00	S/ 4,500.00	S/ 76,500.00
01.07.03	PLANILLERO	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 5,000.00	S/ 80,000.00
01.07.03	PLANILLERO	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 5,000.00	S/ 80,000.00
01.07.02	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	pers	100.00%	20.00	1.00	20.00	S/ 4,500.00	S/ 90,000.00
01.07.02	ASISTENTE ADMINISTRATIVO	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 4,500.00	S/ 72,000.00
01.07.04	ASISTENTE BIENESTAR SOCIAL	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 5,000.00	S/ 80,000.00
01.07.06	JEFE DE SEGURIDAD PATRIMONIAL	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 8,000.00	S/ 128,000.00
01.07.06	ALMACENERO	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 6,000.00	S/ 96,000.00
01.07.06	ALMACENERO	pers	100.00%	15.00	1.00	15.00	S/ 6,000.00	S/ 90,000.00
01.07.07	ASISTENTE DE ALMACEN	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 3,500.00	S/ 56,000.00
01.07.07	ASISTENTE DE ALMACEN	pers	100.00%	16.00	1.00	16.00	S/ 3,500.00	S/ 56,000.00

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

OBRA
CONTRATO : Paquete N°9
CONTRATISTA : OHLA
FECHA : 18/11/2024
INICIO DE OBRA : 02/12/2024
FIN DE OBRA : 23/05/2026
PLAZO DE OBRA (MESES) : 18.00

I.- GASTOS VARIABLES

S/ 32,013,073.67

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	INCIDENCIA	CANT.	MAX	TIEMPO	COSTO UNIT. Sueldo Bruto (S/.)	COSTO PARCIAL
	PERSONAL INDIRECTO	MES	100.00%	120.00		1,922.00	S/. 194.20	S/. 373,257.32
	EXAMEN MEDICO MO INDIRECTA							
	EMO INGRESO - PERSONAL INDIRECTO (OPERATIVO)	UND	100.00%	97.00		1,583.00	S/. 498.00	S/. 48,306.00
	EMO PERIODICO - PERSONAL INDIRECTO (OPERATIVO)	UND	100.00%	97.00		1,583.00	S/. 381.00	S/. 36,957.00
	EMO SALIDA - PERSONAL INDIRECTO (OPERATIVO)	UND	100.00%	97.00		1,583.00	S/. 107.00	S/. 10,379.00
	EMO INGRESO - PERSONAL INDIRECTO (ADMINISTRATIVO)	UND	100.00%	26.00		435.00	S/. 199.00	S/. 5,174.00
	EMO INGRESO PERIODICO - PERSONAL INDIRECTO (ADMINISTRATIVO)	UND	100.00%	26.00		435.00	S/. 155.00	S/. 4,030.00
	EMO INGRESO SALIDA - PERSONAL INDIRECTO (ADMINISTRATIVO)	UND	100.00%	26.00		435.00	S/. 33.00	S/. 858.00
	EMO INGRESO - PERSONAL INDIRECTO (CONDUCTOR)	UND	100.00%	34.00		490.00	S/. 540.00	S/. 18,360.00
	EMO PERIODICO - PERSONAL INDIRECTO (CONDUCTOR)	UND	100.00%	34.00		490.00	S/. 423.00	S/. 14,382.00
	EMO SALIDA - PERSONAL INDIRECTO (CONDUCTOR)	UND	100.00%	34.00		490.00	S/. 107.00	S/. 3,638.00
	TRASLADO DEL PERSONAL FORANEO MO INDIRECTA			MAXIMO	MESES	CANTIDAD	PRECIO	S/. 572,718.45
	EQUIPOS PARA MOVILIZACIÓN LIMA - OBRA							
	PERSONAL INDIRECTO - FORANEO	UND	100.00%	20.00		457.00	S/. 690.85	S/. 315,718.45
	PERSONAL INDIRECTO - REGIONAL	UND	100.00%	20.00		1,028.00	S/. 250.00	S/. 257,000.00
05.01.00	OFICINAS							S/ 285,000.00
05.01.01	ALQUILER DE VIVIENDA PARA OFICINA		100.0%	1.00		19.00	S/. 15,000.00	S/. 285,000.00
05.02.00	COMBUSTIBLE							S/ 1,205,960.00
05.02.01	MINIBUS DE PERSONAL		100.0%	2,800.00		33,000.00	S/. 14.60	S/. 481,800.00
05.02.02	CAMIONETAS		100.0%	2,000.00		35,200.00	S/. 14.60	S/. 513,920.00
05.02.04	CAMION BARANDA 5 TON		100.0%	200.00		3,600.00	S/. 14.60	S/. 52,560.00
05.02.09	AMBULANCIA		100.0%	200.00		3,600.00	S/. 14.60	S/. 52,560.00
05.02.10	TORRES DE ILUMINACION		100.0%	400.00		7,200.00	S/. 14.60	S/. 105,120.00
05.03.00	EQUIPOS NO INCLUIDOS EN EL COSTO DIRECTO							S/ 0.00
05.04.00	INSTALACIONES y SERVICIOS NO INCLUIDOS EN EL COSTO DIRECTO							S/ 275,931.15
05.04.01	MATERIALES							
05.04.01.01	MATERIALES FUNGIBLES DE TOPOGRAFIA		100.0%	2.00		32.00	S/. 421.95	S/. 13,502.37
05.04.01.02	MATERIALES FUNGIBLES DE LABORATORIO		100.0%	1.00		16.00	S/. 1,000.00	S/. 16,000.00
05.04.02	EQUIPOS DE LABORATORIO							
05.04.03	PROGRAMA DE RESCATE Y REUBICACIÓN DE FLORA Y FAUNA SILVESTRE							
05.04.03.01	CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA - FLORA							
05.04.03.01.01	SEÑALIZACIÓN		100.00%	10.00		160.00	S/. 104.00	S/. 16,640.00
05.04.03.01.03	MANTENIMIENTO DE ESPECIES TRANSPORTADAS		100.00%	3.00		48.00	S/. 360.00	S/. 17,280.00
05.04.03.01.04	TRANSPORTE ESPECIAL (DE REQUERIRSE) PARA TRASLADO DE ESPECIES		100.00%	1.00		16.00	S/. 3,230.00	S/. 51,680.00
05.04.03.01.05	MATERIALES DE TRABAJO (CAJAS, COSTALES, TIERRA)		100.00%	1.00		16.00	S/. 300.00	S/. 4,800.00
05.04.03.02	CUMPLIMIENTO DEL PROGRAMA - FAUNA							
05.04.03.02.01	SEÑALIZACIÓN		100.00%	10.00		160.00	S/. 104.00	S/. 16,640.00
05.04.03.02.03	MANTENIMIENTO DE ESPECIES TRANSPORTADAS		100.00%	3.00		48.00	S/. 360.00	S/. 17,280.00
05.04.03.02.04	TRANSPORTE ESPECIAL (DE REQUERIRSE) PARA TRASLADO DE ESPECIES		100.00%	1.00		16.00	S/. 2,800.00	S/. 44,800.00
05.04.03.02.05	MATERIALES DE TRABAJO (CAJAS, COSTALES, TIERRA)		100.00%	1.00		16.00	S/. 300.00	S/. 4,800.00
05.04.04	PROTECCIÓN DE INSTALACIONES EXISTENTES EN AREAS AUXILIARES							
05.04.04.01	POSTES DE SEGURIDAD		100.0%	30.00		30.00	S/. 35.00	S/. 1,050.00
05.04.05	ZONA DE CAMPAMENTO							
05.04.05.01	CISTERNA ESTACIONARIA PARA COMBUSTIBLE (2000 GAL)		100.0%	1.00		1.00	S/. 28,194.00	S/. 28,194.00
05.04.05.02	INSTALACIÓN DE CISTERNA ESTACIONARIA PARA COMBUSTIBLE		100.0%	1.00		1.00	S/. 3,200.00	S/. 3,200.00
05.04.05.03	PARARAYOS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)		100.0%	2.00		2.00	S/. 7,770.00	S/. 15,540.00
05.04.05.04	RECOJO Y TRANSPORTE Y ELIMINACION DE RESIDUOS SOLIDOS DE	m3	100.0%	133.20		129.00	S/. 184.12	S/. 24,524.78

II.- GASTOS FIJOS

S/ 4,635,983.25

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	TASA	Solicitar	Monto Aplicable	MESES	COSTO PARCIAL
06.00.00	Gastos Financieros						S/ 1,880,631.33
06.00.01	IMPUESTO A LAS TRANSACCIONES FINANCIERAS ITF	Est.	0.08%		S/. 256,627,665.96	18.00	S/. 205,302.13
06.00.02	GASTOS POR CARTAS FIANZAS	Est.	1.00		S/. 1,240,367.05	18.00	S/. 1,240,367.05
06.00.03	SENCICO (0.2% DEL PRESUPUESTO)		100.0%	0.20%	S/. 217,481,072.85	18.00	S/. 434,962.15
07.00.00	Seguros						S/ 855,351.92
07.00.01	SEGUROS		Est.	1.00	S/. 855,351.92	18.00	S/. 855,351.92
08.00.00	Gastos Generales Empresa						S/ 1,900,000.00
08.00.02	GASTO SEDE CENTRAL		10.00%		S/. 500,000.00	18.00	S/. 900,000.00
08.00.03	CONTINGENCIA		100.00%	82.00	S/. 1,000,000.00		S/. 1,000,000.00

MONTO CON II 256,627,665.96

X

- RESUMEN

01.00.00	Gastos Generales Variables	S/	32,013,073.67
02.00.00	Gastos Generales Fijos	S/	4,635,983.25
	TOTAL DE GASTOS GENERALES	S/	36,649,056.92

NOTA: * De acuerdo a la información remitida por el cliente, no se está considerando el pago por el uso de espacios auxiliares (campamento, DME, etc).

DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES

OBRA	
CONTRATO	: Paquete N°9
CONTRATISTA	: OHLA
FECHA	18/11/2024
INICIO DE OBRA	02/12/2024
FIN DE OBRA	23/05/2026
PLAZO DE OBRA (MESES)	18.00

I.- GASTOS VARIABLES

S/ 32,013,073.67

[illegible]

1.2.0 GASTOS GENERALES FIJOS

GASTOS FINANCIEROS				
Garantía de fiel cumplimiento de Contrato				
Tasa:	10.00%	Comisión del Banco :	1.00%	
		Período (Meses) :	31.00	
		Monto de la Carta Fianza:		
Monto Aplicable:		S/. 256,627,665.96		
			COSTO FINANCIERO:	S/. 662,954.80
Garantía del adelanto directo				
Tasa:	15.00%	Comisión del Banco :	1.00%	
		Período Neto :	18.00 Meses	
		Monto de la Carta Fianza:		
		Carta fianza renovable cada:	Meses	
Monto Aplicable:		S/. 256,627,665.96		
			COSTO FINANCIERO:	S/. 577,412.25
			S/. 1,240,367.05	
SCTR - Seguro Complementario				
Salud - Obreros	0.90%		S/. 8,609,743.28	365,008.13
Pensión - Obreros	0.90%		S/. 8,609,743.28	77,487.69
Salud - Empleados	0.90%		S/. 11,368,807.96	77,487.69
Pensión - Empleados	0.90%		S/. 11,368,807.96	102,319.27
Costo de Emisión de Poliza	3.00%		S/. 179,806.96	102,319.27
			S/. 5,394.21	5,394.21
VIDA LEY			S/. 129,860.58	
Vida Ley - Obreros	0.65%		S/. 8,609,743.28	55,963.33
Vida Ley - Empleados	0.65%		S/. 11,368,807.96	73,897.25
SEGURO CONTRA ACCIDENTES			S/. 75,775.61	
Obreros	0.55%		S/. 8,609,743.28	47,353.59
Empleados	0.25%		S/. 11,368,807.96	28,422.02
RC - Responsabilidad Civil general				
	0.40%		3.00%	
			S/. 10,730,000.00	44,207.60
RC - Responsabilidad Civil Profesional				240,500.00
			S/. 855,351.92	